

Департамент образования и науки города Москвы

**Государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования города Москвы
«Московский городской педагогический университет»**

ПРИКАЗ

02 июля 2026

№ *455 об/у*

Об утверждении
Положения о гостинице

В соответствии с частью 4 статьи 27 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и в целях повышения эффективности деятельности структурного подразделения

приказываю:

1. Утвердить Положение о гостинице Государственного автономного образовательного учреждения высшего образования города Москвы «Московский городской педагогический университет» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Приказы Университета от 31 мая 2021 г. № 505общ «Об утверждении Положения о Гостинице», от 23 сентября 2021 г. № 714общ «О внесении изменений в приказ Университета от 31 мая 2021 г. № 505общ», от 13 января 2023 г. № 11общ «О внесении изменений в приказ Университета от 31 мая 2021 г. № 505общ» считать утратившими силу.

3. Начальнику управления делами Алексеевой М.А. обеспечить рассылку настоящего приказа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. ректора



Е.Н. Геворкян

СОГЛАСОВАНО:

Проректор

Е.А. Сильянов

« 02 » 06 2026 г.

Герасимова И.В.
8 (495) 603-54-83

Приложение

к приказу ГАОУ ВО МГПУ

от «02» марта 2026 г. № 45500/26

**Положение о Гостинице
Государственного автономного образовательного учреждения
высшего образования города Москвы
«Московский городской педагогический университет»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует деятельность гостиницы Государственного автономного образовательного учреждения высшего образования города Москвы «Московский городской педагогический университет» (далее – Гостиница, Университет, соответственно), устанавливает права, обязанности и ответственность сторон – участников отношений, возникающих в результате деятельности Гостиницы, информацию о предоставляемых услугах и иные вопросы, возникающие из указанных отношений.

Гостиница является структурным подразделением Университета и имеет два здания:

хостел «Гостиница МГПУ на Чечулина» по адресу: 105568, г. Москва, ул. Чечулина, д. 3, корп. 2,

хостел «Гостиница МГПУ на Ярославке» по адресу: 127083, г. Москва, Ярославское ш., д. 5.

1.2. Гостиница в своей деятельности руководствуется постановлением Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2025 г. № 1912 «Об утверждении Правил предоставления гостиничных услуг и иных средств размещения в Российской Федерации» (далее – Правилами предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации), иными нормативными правовыми актами, уставом Университета, локальными нормативными актами Университета, которые регулируют отношения в области предоставления гостиничных услуг.

1.3. Гостиница является структурным подразделением Университета, деятельность которого курируется соответствующим проректором на основании приказа ректора Университета о распределении обязанностей и делегировании полномочий ректора Университета.

1.4. Гостиницу возглавляет директор Гостиницы, принимаемый на работу и освобождаемый от должности в установленном в Университете порядке.

2. Задачи Гостиницы

2.1. Основной задачей Гостиницы является оказание гостиничных услуг: поступающим и обучающимся в Университете; российским и иностранным гражданам, прибывающим для участия в различных мероприятиях, проводимых в Университете; работникам Университета;

иным гражданам и юридическим лицам, взаимодействующим с Университетом в образовательной и научной сферах деятельности;
иным физическим и юридическим лицам при наличии свободных мест.

3. Функции Гостиницы

3.1. В соответствии с возложенной задачей Гостиница выполняет следующие функции:

3.1.1. обеспечивает проживающих в Гостинице необходимыми условиями для проживания и отдыха, а именно: городской телефонной связью и телевизором на этаже; доступом в сеть Интернет; санузелом; комплектом белья;

3.1.2. получает в установленном порядке в пользование имущество, приобретённое Университетом и необходимое для функционирования Гостиницы;

3.1.3. обеспечивает содержание помещений Гостиницы в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами;

3.1.4. информирует проживающих в Гостинице о перечне услуг, тарифах за проживание, предоставляет информацию о форме и порядке оплаты услуг за проживание и другой информацией, предусмотренной в пункте 9 Правил предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации; обеспечивает наличие Правил проживания в Гостинице и пользования гостиничными услугами;

3.1.5. ежедневно осуществляет контроль за правильностью оплаты услуг, оказываемых в Гостинице;

3.1.6. ежегодно и ежеквартально составляет отчетность в Федеральную службу государственной статистики по г. Москве и Московской области о деятельности Гостиницы;

3.1.7. контролирует исполнение условий заключенных гражданско-правовых договоров, связанных с деятельностью Гостиницы;

3.1.8. готовит предложения по закупкам оборудования, мебели, инвентаря и иного имущества, необходимого для функционирования Гостиницы;

3.1.9. готовит предложения по проведению капитального и текущего ремонта в Гостинице;

3.1.10. разрабатывает проекты локальных нормативных актов, регулирующих деятельность Гостиницы (в том числе Правила проживания в Гостинице и предоставления гостиничных услуг);

3.1.11. формирует базу, состоящую из законодательных, нормативных актов, методических документов, регулирующих деятельность Гостиницы;

3.1.12. в установленном законодательством Российской Федерации порядке осуществляет регистрацию в городе Москве проживающих в Гостинице иногородних и иностранных граждан;

3.1.13. подготавливает предложения по внесению изменений в штатное расписание Гостиницы;

3.1.14. осуществляет учет средств на содержание Гостиницы;

3.1.15. принимает участие в формировании финансового плана Университета в части определения доходов от эксплуатации Гостиницы и затрат на ее содержание;

3.1.16. обеспечивает взаимодействие со структурными подразделениями Университета по вопросам, входящим в компетенцию Гостиницы;

3.1.17. совместно с ответственным за безопасность структурным подразделением Университета обеспечивает безопасность проживания в Гостинице;

3.1.18. своевременно рассматривает жалобы и заявления проживающих в Гостинице и принимает необходимые меры по урегулированию претензий;

3.1.19. ведет учет имущества, закрепленного Университетом за Гостинице.

4. Права и обязанности лиц, проживающих в Гостинице

4.1. Проживающие в Гостинице вправе:

4.1.1. проживать в закреплённом помещении весь срок, определённый договором на оказание гостиничных услуг, при условии соблюдения Правил проживания в Гостинице и порядка оплаты гостиничных услуг;

4.1.2. пользоваться помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарём Гостиницы;

4.1.3. пользоваться без взимания дополнительной платы следующими видами услуг:

вызов скорой помощи, других специальных служб;

доступ и возможность пользования аптечкой для оказания первой помощи;

доставка в номер корреспонденции, адресованной проживающему, по ее получении;

побудка к определенному времени;

пользование тонометром.

4.2. Проживающие в Гостинице обязаны:

4.2.1. использовать предоставленные помещения строго в соответствии с назначением и в пределах, установленных заключенным договором на оказание гостиничных услуг;

4.2.2. соблюдать Правила проживания в Гостинице, правила пожарной безопасности, иные требования законодательства Российской Федерации и локальные нормативные акты Университета;

4.2.3. экономно расходовать электрическую энергию, воду;

4.2.4. поддерживать надлежащее состояние помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, обеспечивать их сохранность. При обнаружении неисправностей немедленно сообщать о них в администрацию Гостиницы;

4.2.5. возмещать причиненный материальный ущерб, в том числе при недостатке или повреждении имущества, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. Проживающие в Гостинице имеют иные права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами Университета.

5. Услуги Гостиницы и порядок их предоставления

5.1. Услуги, предоставляемые Гостиницей:

5.1.1. в цену проживания в номере (места в номере) входит:
пользование мебелью: кроватью, шкафом, столом, стулом;
пользование общей ванной комнатой, оборудованной ванной (душевой кабиной), раковиной, полотенцесушителем; туалетом общей площадью 1 кв. м;
обслуживание в номере: уборка номерного фонда и мест общего пользования, заправка постельного белья, смена постельного белья, смена полотенец в соответствии с санитарными и иными нормами, установленными нормативными правовыми актами в отношении содержания и эксплуатации гостиниц, и в соответствии с локальными нормативными актами Университета»;

5.1.2. информационные и телекоммуникационные услуги:

доступ к сети Интернет по технологии Wi-Fi;

5.1.3. Гостиницей могут быть предоставлены и иные услуги, установленные локальными нормативными актами Университета;

5.1.4. Гостиница не вправе без согласия проживающего оказывать дополнительные услуги за плату.

5.2. Форма оплаты услуг:

5.2.1. плата за пользование помещением в соответствии с договором на оказание гостиничных услуг вносится путем перечисления на расчетный счет Университета;

5.2.2. плата за проживание в Гостинице производится из расчета за койко-место или номер в зависимости от категории номера проживания;

5.2.3. стоимость гостиничных услуг устанавливается приказом Университета об установлении стоимости проживания в Гостинице;

5.2.4. Университет имеет право установить снижение стоимости гостиничных услуг для отдельных категорий проживающих в Гостинице (работники, обучающиеся Университета и иные категории).

5.3. Заселение в Гостиницу производится после заключения договора на оказание гостиничных услуг.

5.4. Выселение из Гостиницы производится при расторжении договора на оказание гостиничных услуг в установленном законодательством Российской Федерации порядке, истечения его срока, а также нарушении проживающими в Гостинице Правил проживания в Гостинице, правил пожарной безопасности Университета.

6. Режим проживания в Гостинице и обеспечение безопасности

6.1. Директор Гостиницы совместно с курирующим проректором организует безопасность и антитеррористическую защищенность Гостиницы и проживающих в ней и в соответствии с локальными нормативными актами Университета обеспечивает:

6.1.1. организацию взаимодействия с территориальными органами внутренних дел, подразделениями МЧС России;

6.1.2. проведение инструктажей работников Гостиницы (планово), проживающих в Гостинице (при заселении), работников охраны о порядке действий в случае возникновения чрезвычайных ситуаций, в т.ч. при угрозе теракта;

6.1.3. проведение как плановых, так и внеплановых проверок: помещений Гостиницы на предмет безопасного содержания; состояния запасных (эвакуационных) выходов; работоспособности технических средств защиты (ограждения, турникетов, замков и т.п.), средств сигнализации (охранной и тревожной), связи и средств видеонаблюдения;

6.1.4. информирование по вопросам антитеррористического противодействия (печатная, звуковая, наглядная информация);

6.1.5. проведение тренировок в соответствии с утвержденным планом – графиком с работниками и проживающими по отработке действий при чрезвычайных ситуациях;

6.1.6. инженерно-техническую укрепленность объекта (совокупность мероприятий, направленных на усиление конструктивных элементов зданий, помещений и охраняемых территорий, обеспечивающих необходимое противодействие несанкционированному проникновению в охраняемую зону, взлому и другим преступным посягательствам).

6.2. Пропускной и внутриобъектовый режим обеспечивается работниками частной охранной организации в соответствии с государственным контрактом на оказание охранных услуг и Положением о внутриобъектовом и пропускном режиме, утвержденным приказом Университета.

6.3. Охрана территории Гостиницы:

6.3.1. администрация Гостиницы обеспечивает инженерно-техническое оснащение территории Гостиницы для должного обеспечения её охраны (освещение, ограждения, сигнализация, связь, система контроля и управления доступом и т.п.);

6.3.2. работники Гостиницы и проживающие в Гостинице обязаны исполнять требования охранников, определяемые их должностной инструкцией, в части, касающейся пропускного и внутриобъектового режимов, а также охраны территории Гостиницы;

6.3.3. пожарная безопасность в Гостинице обеспечивается в соответствии с инструкцией о мерах пожарной безопасности для работников и проживающих в Гостинице Университета.

6.4. Действие при чрезвычайных ситуациях в Гостинице:

6.4.1. порядок действия работников и проживающих в Гостинице определяется планом эвакуации, составленным в соответствии с Планом основных мероприятий Университета в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности;

6.4.2. тренировки проживающих в Гостинице и работников по действиям при чрезвычайных ситуациях проводятся в соответствии с утвержденным графиком;

6.4.3. администрацией Гостиницы в течение года проводятся плановые инструктажи проживающих в Гостинице о порядке действий при возникновении чрезвычайных ситуаций;

6.4.4. руководство действиями проживающих в Гостинице при возникновении чрезвычайных ситуаций производят работники администрации Гостиницы и (или) работники охраны.

6.5. Порядок информирования лиц, проживающих в Гостинице:

6.5.1. информирование проживающих в Гостинице производится работниками Гостиницы или работниками частной охранной организации;

6.5.2. администрацией определяются места (стенды) для размещения печатной информации. Кроме того, информирование может быть произведено лично, а также при проведении собраний проживающих в Гостинице;

6.5.3. при общем информировании может быть использована система громкоговорящей связи.

7. Порядок урегулирования споров

7.1. В случае возникновения проблемных вопросов, касающихся проживания в Гостинице, проживающие в Гостинице в установленном порядке имеют право обратиться с обращением (заявлением) к директору Гостиницы или к курирующему проректору.

7.2. Обращение (заявление) может быть подано:

7.2.1. директору Гостиницы (лицу, его замещающему) в письменном или электронном виде (на адрес электронной почты Гостиницы: hotel@mgpu.ru);

7.2.2. курирующему проректору в письменном или электронном виде (форма обратной связи на официальном сайте Университета в сети Интернет: www.mgpu.ru).

7.3. При подаче обращения (заявления) заявитель указывает содержание вопроса, паспортные данные, его статус как проживающего в Гостинице (обучающийся, поступающий, работник и т.п.) и дату.

7.4. Срок рассмотрения обращения (заявления) – не более 14 календарных дней.

7.5. По результатам обращения (заявления) администрацией Гостиницы или руководством Университета принимаются, при необходимости, меры реагирования, о чем заявитель извещается в письменной форме.